Marktgemeinde Gars am Kamp
3571 Gars am Kamp, Hauptplatz 82
Bezirk Horn

Zl. 1/2023 Gars am Kamp, am 30.3.2023

Niederschrift

über die Sitzung des Gemeinderates der Marktgemeinde Gars am Kamp, am Mittwoch, dem 29. März 2023 um 19.00 Uhr im Rathaussaal der Marktgemeinde Gars am Kamp unter dem

Vorsitz von Bürgermeister Ing. Martin Falk.

Anwesend sind weiters Vizebürgermeisterin Pauline Uitz und die geschäftsführenden Gemeinderäte, Mag (FH) Daniela Groll, Dipl.HTL-Ing. Gundinger Alfred, DI Dr. Robert Schneider, Mag. Thomas Singer, Gerald Steindl und Josef Wiesinger

sowie die Gemeinderäte

Blauensteiner Max
Braun Andreas
Götz Henriette
Grabl Cornelia
Klima Susanna
Schütz Stefan
Strasser Josef
Wiesinger Josef geb. 1963
Zack Werner
Jaglitsch Christine
Kazantzidu Georgia
Pöppl Alma
Gröschel Helmut

Unentschuldigt: GR Köhl Philipp

Schriftführer: Lukas Rehrl

Der Bürgermeister begrüßt die Anwesenden, stellt die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest und eröffnet um 19.00 Uhr die Gemeinderatssitzung.

Dringlichkeitsantrag:

Zu Beginn der Sitzung bringt der Bürgermeister dem Gemeinderat folgenden Dringlichkeitsantrag gemäß § 46 Abs 3 NÖ Gemeindeordnung zur Kenntnis:

a) Auftragsvergabe – Neues FF-Haus – HKLS-Leistungen

b) Auftragsvergabe – Neues FF-Haus – Elektrotechnik-Leistungen

Der Bürgermeister lässt über die Aufnahme dieser Punkte in die heutige Tagesordnung abstimmen.

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Aufnahme dieser Punkte in die heutige Tagesordnung als Punkte **7. e)** und **7. f)** in den öffentlichen Teil der Sitzung.

Pkt. 1.: Entscheidung über die Einwendungen gegen die Niederschriften der Gemeinderatssitzung vom 14.12.2022

Die Sitzungsprotokolle der Gemeinderatssitzung vom 14.12.2022 wurden fristgerecht erstellt und den zur Unterfertigung namhaft gemachten Mitgliedern des Gemeinderates zugestellt.

Schriftliche Einwendungen sind nicht eingelangt. Das Sitzungsprotokoll gilt somit als genehmigt und wird unterfertigt.

Pkt. 2.: Bericht des Prüfungsausschusses über die Prüfung vom 16.3.2023
Referent ist GR Helmut Gröschel.

Der Obmann des Prüfungsausschusses bringt den Mitgliedern des Gemeinderates den Bericht des Prüfungsausschusses von der am 16.3.2023 erfolgten Kassaprüfung zur Kenntnis.

Er gibt hierzu am heutigen Tag keine Stellungnahme ab.

Kenntnisnahme: Der Gemeinderat nimmt den Bericht des Prüfungsausschusses zur Kenntnis.

Pkt. 3.: Rechnungsabschluss 2022
Referent ist Mag. (FH) Daniela Groll.

Mag. (FH) Daniela Groll erläutert den vorliegenden Rechnungsabschluss 2022. Sie beantwortet verschiedene Anfragen. Während der Auflagefrist sind keine Erinnerungen eingelangt. Der Rechnungsabschluss wurde am 16.3.2023 vom Prüfungsausschuss auf seine rechnerische Richtigkeit und Übereinstimmung mit dem Voranschlag überprüft und für in Ordnung befunden.

Die Jahresabschlüsse 2021 einschließlich der geprüften Lageberichte der ausgegliederten Unternehmungen mit eigener Rechtspersönlichkeit sowie die Berichte der Abschlussprüfer liegen bei und bilden einen Teil des Rechnungsabschlusses. Die Jahresabschlüsse 2022 sind am heutigen Tag noch nicht verfügbar.

Antrag: Der Gemeindevorstand beantragt, folgendes zu beschließen:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Gars am Kamp beschließt in seiner Sitzung am 29.3.2023, dem Rechnungsabschluss 2022 in der vorliegenden Form zuzustimmen.

Abstimmungsergebnis: Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Pkt. 4.: Austritt aus dem Gemeindepensionsverband
Referent ist der Bürgermeister.

Referent ist der Bürgermeister.

Die Marktgemeinde Gars am Kamp gehört dem Gemeindepensionsverband an, da in der Vergangenheit Geldleistungen an Beamte der Marktgemeinde Gars am Kamp ausgezahlt und Leistungen des Gemeindepensionsverbandes, insbesondere die Berechnung und Auszahlung der Ruhebezüge an die Gemeindebeamten des (sowohl zeitlichen als auch dauernden) Ruhestandes, in Anspruch genommen wurden.

Für die Marktgemeinde Gars am Kamp wird mittlerweile allerdings kein Beamter mehr zur Pensionsauszahlung geführt. Die Marktgemeinde Gars am Kamp ist somit berechtigt, aus dem Verband austreten. Ein erklärter Austritt wird mit 1. Jänner des jeweiligen Folgejahres wirksam; somit frühestens am 1.1.2024.

Antrag: Aufgrund dieses Sachverhaltes beantragt der Gemeindevorstand, folgendes zu beschließen:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Gars am Kamp beschließt in seiner Sitzung am 29.3.2023 den Austritt aus dem Gemeindeverband zur Pensionsauszahlung an Gemeindebeamte mit Wirksamkeit zum 1.1.2024.

Abstimmungsergebnis: Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Pkt. 5.: Grundsatzbeschluss ÖBB-Projekt "Attraktivierung Kamptalbahn"
Referent ist der Bürgermeister.

Im Zusammenhang mit dem ÖBB-Projekt „Attraktivierung Kamptalbahn von Bahn-km 43,840 bis Bahn-km 0,000 an der Strecke Nr. 1741 „Sigmundsherberg – Hadersdorf a. Kamp – Sigmundsherberg“ beabsichtigt die ÖBB Infrastruktur AG, 1020 Wien, Praterstern 3 (die "**ÖBB**") die Inanspruchnahme von Grundstücksteilen der Marktgemeinde Gars am Kamp im Ausmaß von insgesamt ca. 69 m² und zwar auf den Grundstücken Nr. 823/1, 823/3, 869, 870/1, 157/1 und 157/2, alle in der KG. 10062 Thunau am Kamp

Antrag: Der Gemeindevorstand beantragt, folgendes zu beschließen:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Gars am Kamp beschließt in seiner Sitzung am 29.3.2023 den Verkauf von gesamt ca. 69 m² der Grundstücke Nr. 823/1, 823/3, 869, 870/1, 157/1 und 157/2, alle in der KG. 10062 Thunau am Kamp (der "**Kaufgegenstand**"), gemäß vorliegenden Lageplänen an die ÖBB.

Der Gemeinderat beschließt hierzu weiters folgende Vorgangsweise:

1. Der Bürgermeister wird beauftragt, Grundpreisverhandlungen mit der ÖBB zu führen, wobei der endgültige Verkaufspreis nicht niedriger als der von einem gerichtlich zertifizierten Sachverständigen festgelegte Preis pro Quadratmeter betragen darf.
2. Im Falle eines erhöhten Flächenbedarfs der ÖBB wird der Bürgermeister ermächtigt, weitere Grundflächen im Ausmaß von maximal 20% des Kaufgegenstands zum gemäß Punkt 1 festgelegten Kaufpreis zu veräußern.
4. Sämtliche Kosten, Gebühren und Steuern für die Errichtung und Durchführung des Kaufvertrages und der Errichtung sowie Durchführung des Teilungsplanes trägt die ÖBB.
5. Als Richtlinie für den Vertragsabschluss dient außerdem der kürzlich zwischen der ÖBB und der Garser Kommunal GmbH abgeschlossene Grundkaufvertrag.

Abstimmungsergebnis: Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Pkt. 6.: Änderung der Delegierten in der Leader Region Kamptal
Referent ist der Bürgermeister.

Am Beginn der neuen Förderperiode gibt es die Möglichkeit, **neue Delegierte für die Generalversammlung** der Leader Region Kamptal zu nennen. Da Quoten für deren Zusammensetzung

einzuhalten sind, gibt es Vorgaben wie viele Delegierte die Gemeinde maximal nennen darf – und wie viele davon **der Politik** und wie viele davon **der Zivilgesellschaft** zu zuordnen sind.

Gemeinde Gars:

Max. 2x Politik, Max. 4x Zivilgesellschaft

Bisher waren von der Marktgemeinde Gars nominiert: Bürgermeister Ing. Martin Falk (**Politik**), GGR RA Mag. Thomas Singer (**Politik**), Johannes Wildner, BA (**Zivilgesellschaft**), Alexander Höchtl (**Zivilgesellschaft**)

Antrag: Der Gemeindevorstand beantragt, folgendes zu beschließen:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Gars am Kamp beschließt in seiner Sitzung am 29.3.2023 folgende Personen als Delegierte in die Generalversammlung der Leader Region Kamptal zu entsenden:

Politik: Bürgermeister Ing. Martin Falk
Politik: GGR RA Mag. Thomas Singer

Zivilgesellschaft: Bianca Erlinger, BA
Zivilgesellschaft: Mag. Alexander Kiennast

Abstimmungsergebnis: Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Pkt. 7.: Auftragsvergaben
Referent ist der Bürgermeister.

a) Abbrucharbeiten auf ehemaligem Buhl-Areal
Referent ist der Bürgermeister

Im Zusammenhang mit den Abbrucharbeiten auf dem ehemaligen Buhl-Areal wurden Angebote von folgenden Firmen eingeholt:

Unternehmen	eingelangt am	Angebotssumme
Mayer Abbruch, Transport u. Recycling GmbH, Seibersdorferstraße 6, 2451 Hof	10.2.2023	EUR 198.500,-- exkl.USt.
Stark GmbH, Starkweg 1, 3754 Imfritz	15.2.2023	EUR 63.530,-- exkl. USt.
Tiefbau Burger GmbH, Lerchenfelderstraße 7A, 3500 Krems	15.2.2023	EUR 87.373,79 exkl. USt.
Swietelsky AG, ZNL Hochbau NO und Bgld. Riedenburgerstraße 60, 3580 Horn	15.2.2023	EUR 80.000,-- exkl. USt.

Antrag: Der Gemeindevorstand beantragt, folgendes zu beschließen:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Gars am Kamp beschließt in seiner Sitzung am 29.3.2023 einen Vergabevorschlag für Abbrucharbeiten für das neu zu errichtende Feuerwehrhaus in Gars am Kamp. Der Gemeinderat der Marktgemeinde Gars am Kamp schlägt in seiner Sitzung am 29.3.2023 vor, für

die Abbrucharbeiten die Fa. **Stark GmbH**, Starkweg 1, 3754 Imfritz mit einer Auftragssumme von EUR 76.236,-- inkl. USt. zu beauftragen.

Die Verbuchung dieser Ausgabe erfolgt im Haushaltsansatz 1630.

Abstimmungsergebnis: Der Antrag wird einstimmig angenommen.

b) Baumeisterarbeiten

Im Zusammenhang mit den Baumeisterarbeiten für das neu zu errichtende Feuerwehrhaus in Gars am Kamp wurden Angebote von folgenden Firmen eingeholt:

Unternehmen	eingelangt am	Angebotssumme
Swietelsky AG, ZNL Hochbau NÖ und Bgld. Riedenburgstraße 80, 3580 Horn	14.3.2023, 9.15 Uhr	EUR 773.349,02 inkl. USt.
LEYRER + GRAF Baugesellschaft m.b.H. Franz-Graf-Straße-1, 3580 Horn	14.3.2023, 9.38 Uhr	EUR 1.052.228,32 inkl. USt.

Antrag: Der Gemeindevorstand beantragt, folgendes zu beschließen:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Gars am Kamp beschließt in seiner Sitzung am 29.3.2023 einen Vergabevorschlag für Baumeisterarbeiten für das neu zu errichtende Feuerwehrhaus in Gars am Kamp. Der Gemeinderat der Marktgemeinde Gars am Kamp schlägt in seiner Sitzung am 29.3.2023 vor, für Baumeisterarbeiten für das neu zu errichtende Feuerwehrhaus in Gars am Kamp die Fa. **Swietelsky AG, ZNL Hochbau NÖ und Bgld**. Riedenburgstraße 80, 3580 Horn mit einer Auftragssumme von EUR 773.349,02 inkl. USt. zu beauftragen.

Die Verbuchung dieser Ausgabe erfolgt im Haushaltsansatz 1630.

Abstimmungsergebnis: Der Antrag wird einstimmig angenommen.

c) Zimmermeisterarbeiten

Im Zusammenhang mit den Zimmermeisterarbeiten für das neu zu errichtende Feuerwehrhaus in Gars am Kamp wurden Angebote von folgenden Firmen eingeholt:

Unternehmen	eingelangt am	Angebotssumme
Georg Fessl GmbH, Rudmanns 90, 3910 Zwettl	14.3.2023, 7.58 Uhr	EUR 540.438,97 inkl. USt.
ATC, Generalunternehmungen GmbH, Mostviertelstraße 5, 3100 St. Pölten	14.3.2023, 8.30 Uhr	EUR 743.742,90 inkl. USt.
Holzbau Unfried, Gewerbestraße 621, 3571 Gars am Kamp	14.3.2023, 8.30 Uhr	EUR 520.636,52 inkl USt.
Holzbau Unfried, Gewerbestraße 621, 3571 Gars am Kamp (**ALTERNATIVE**)	14.3.2023, 8.30 Uhr	EUR 458,944,07 inkl. USt.
Baumgartner GmbH, Industriestraße 3,9463 Reichenfels	14.3.2023, 10.15 Uhr	EUR 569.202,35 inkl. USt.

Antrag: Der Gemeindevorstand beantragt, folgendes zu beschließen:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Gars am Kamp beschließt in seiner Sitzung am 29.3.2023 einen Vergabevorschlag für Zimmermeisterarbeiten für das neu zu errichtende Feuerwehrhaus in Gars. Der Gemeinderat der Marktgemeinde Gars am Kamp schlägt in seiner Sitzung am 29.3.2023 vor, für Zimmermeisterarbeiten beim neu zu errichtenden Feuerwehrhaus in Gars am Kamp die Fa. **Holzbau Unfried, Gewerbestraße 621**, 3571 Gars am Kamp mit einer Auftragssumme von EUR 520.636,52 inkl USt. zu beauftragen.

Die Verbuchung dieser Ausgabe erfolgt im Haushaltsansatz 1630.

Abstimmungsergebnis: Der Antrag wird einstimmig angenommen.

d) Digitaler Leitungskataster Bauabschnitt (BA) 15 – Kotzendorf, Nonndorf, Loibersdorf und Gars / Teil 1 - Ziviltechnikerleistungen

Antrag: Der Gemeindevorstand beantragt, folgendes zu beschließen:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Gars am Kamp beschließt in seiner Sitzung am 29.3.2023, Herrn DI Ernst Grand, 1170 Wien, Sautergasse 18/6 mit den Ziviltechnikerleistungen im Rahmen der Erstellung des digitalen Leitungskatasters für die Ortschaften Kotzendorf, Nonndorf, Loibersdorf und Gars / Teil 1 (BA 15) mit einer Auftragssumme von EUR 97.100,-- exkl. USt. zu beauftragen. Die Durchführung der Arbeiten erfolgt in den Jahren 2023 und 2024.

Die Verbuchung dieser Ausgabe erfolgt im Haushaltsansatz 8510.

Abstimmungsergebnis: Der Antrag wird einstimmig angenommen.

e) Neues FF-Haus – HKLS-Leistungen

Im Zusammenhang mit HKLS-Leistungen für das neu zu errichtende Feuerwehrhaus in Gars am Kamp wurden Angebote von folgenden Firmen eingeholt:

Unternehmen	eingelangt am	Angebotssumme
Maroscheck Gesellschaft m.b.H., Klenkstraße 4, 3100 St. Pölten	-	EUR 720.888,17 inkl. USt.
GETEC Anlagenbau GmbH, Siebenhirtenstraße 12A, 1230 Wien	-	EUR 743.829,77 inkl. USt.
KUGLER GmbH, Feldgasse 35, 3542 Gföhl	-	EUR 680.401,85 inkl. USt.
Neumayer GesmbH, Hauptplatz 2, 3730 Eggenburg	-	EUR 798.324,96 inkl. USt.

Antrag: Die den Dringlichkeitsantrag unterfertigten Gemeinderäte beantragen, folgendes zu beschließen:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Gars am Kamp beschließt in seiner Sitzung am 29.3.2023 einen Vergabevorschlag für HKLS-Leistungen für das neu zu errichtende Feuerwehrhaus in Gars am Kamp. Der Gemeinderat der Marktgemeinde Gars am Kamp schlägt vor, die Fa. **KUGLER GmbH, Feldgasse 35, 3542 Gföhl** mit einer Auftragssumme von EUR 680.401,85 inkl. USt zu beauftragen.

Die Verbuchung dieser Ausgabe erfolgt im Haushaltsansatz 1630.

Abstimmungsergebnis: Der Antrag wird einstimmig angenommen.

f) Neues FF-Haus – Elektrotechnik-Leistungen

Im Zusammenhang mit Elektrotechnik-Leistungen für das neu zu errichtende Feuerwehrhaus in Gars am Kamp wurden Angebote von folgenden Firmen eingeholt:

Unternehmen	eingelangt am	Angebotssumme
Gottwald GmbH & CO KG, Solarstraße 9, 3390 Melk	-	EUR 801.006,53 inkl. USt.
Klenk & Meder GmbH, Klenkstraße 1, 3100 St.Pölten	-	EUR 822.384,59 inkl. USt.
Neumayer GesmbH, Hauptplatz 2, 3730 Eggenburg	-	EUR 917.970,38 inkl. USt.

Antrag: Die den Dringlichkeitsantrag unterfertigten Gemeinderäte beantragen, folgendes zu beschließen:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Gars am Kamp beschließt in seiner Sitzung am 29.3.2023 einen Vergabevorschlag für Elektrotechnik-Leistungen für das neu zu errichtende Feuerwehrhaus in Gars am Kamp. Der Gemeinderat der Marktgemeinde Gars am Kamp schlägt vor, die Fa. **Gottwald GmbH & CO KG, Solarstraße 9, 3390 Melk** mit einer Auftragssumme von EUR 801.006,53 inkl. USt. zu beauftragen.

Die Verbuchung dieser Ausgabe erfolgt im Haushaltsansatz 1630.

Abstimmungsergebnis: Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Pkt. 8.: Ankauf von zwei VOR Klimatickets

Referent ist GGR Gerald Steindl

Antrag: Der Gemeindevorstand beantragt, folgendes zu beschließen:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Gars am Kamp beschließt in seiner Sitzung am 29.3.2023, zwei Stück VOR Klimatickets (das „**Klimaticket**“) zum Preis von EUR 860,-- pro Stück, gesamt somit EUR 1.720,-- anzukaufen um das Klimaticket den Gemeindebürgern mit Haupt- oder Nebenwohnsitz gegen Entgelt ab Juni 2023 zur Verfügung zu stellen.

Das Entgelt für die Nutzung des Klimatickets beträgt für Gemeindebürger mit Hauptwohnsitz in der Gemeinde EUR 7,-- pro Tag und für Personen mit Nebenwohnsitz EUR 15,-- pro Tag. Im Falle einer verspäteten Rückgabe des Tickets ist ein Betrag von EUR 15,-- bzw EUR 23,-- für jeden angefangenen verspäteten Tag zu bezahlen.

Der Bürgermeister wird zur Ausarbeitung einer Nutzungsvereinbarung, die der Nutzung des Klimatickets zu Grunde zu legen ist, ermächtigt. Der Bürgermeister wird darüber hinaus zum Abschluss einer Vereinbarung für eine Online-Reservierungsplattform (schnupperticket.at) ermächtigt; die Kosten für das Service betragen 2 EUR / Monat je Ticket. Der Bürgermeister ist berechtigt, im Falle eines Verlustes des Klimatickets durch den Nutzer eine Entschädigung für die erneute Beschaffung des Klimatickets zu verlangen bzw eine solche zu vereinbaren.

Die Verbuchung erfolgt im Haushaltsansatz 6900.

Abstimmungsergebnis: Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Pkt. 9.: Subventionen

a) FF-Etzmannsdorf – Kostenzuschuss Ankauf Anhänger

Referent ist GGR Josef Wiesinger.

Antrag: Der Gemeindevorstand beantragt, folgendes zu beschließen:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Gars am Kamp beschließt in seiner Sitzung am 29.3.2023, der Freiwilligen Feuerwehr Etzmannsdorf einen Kostenzuschuss für den Ankauf eines Anhängers in Höhe von EUR 558,33 zu gewähren.

Abstimmungsergebnis: Der Antrag wird einstimmig angenommen.

b) FF-Gars am Kamp – Kostenzuschuss Versorgungsfahrzeug

Referent ist GGR Josef Wiesinger.

Antrag: Der Gemeindevorstand beantragt, folgendes zu beschließen:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Gars am Kamp beschließt in seiner Sitzung am 29.3.2023, der Freiwilligen Feuerwehr Gars am Kamp, 3571 Gars am Kamp, Schillerstraße 520 einen Kostenzuschuss für ein Versorgungsfahrzeug in Höhe von EUR 7.300,-- zu gewähren.

Abstimmungsergebnis: Der Antrag wird einstimmig angenommen.

c) Verein für Tourismus u. Wirtschaft – Marktstandsgebühren f. Viktualienmarkt 2022

Referent ist der Bürgermeister.

Antrag: Der Gemeindevorstand beantragt, folgendes zu beschließen:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Gars am Kamp beschließt in seiner Sitzung am 29.3.2023, dem Verein für Tourismus u. Wirtschaft, 3571 Gars, Hornerstraße 201 die Marktstandsgebühren des Viktualienmarktes für das Jahr 2022 in Höhe von EUR 3.750,-- zu subventionieren.

Abstimmungsergebnis: Der Antrag wird einstimmig angenommen.

d) Plan/K Kulturverein Kamptal – Konzept "Kulturzug Kamptalbahn"
Referent ist der Bürgermeister.

Der Marktgemeinde Gars am Kamp liegt ein Ansuchen der Plan/K Kulturverein Kamptal, 3564Plank am Kamp, Oberplank 11 auf Förderung für das Konzept Kulturzug Kamptalbahn in Höhe von EUR 1.000,-- vor, um die Kosten für die historische Zuggarnitur, die Künstlergagen etc. zu decken. Der Kulturzug macht am 13. und 20. Mai 2023 unter anderem Halt in Gars am Kamp.

Antrag: Der Gemeindevorstand beantragt, folgendes zu beschließen:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Gars am Kamp beschließt in seiner Sitzung am 29.3.2023, dem Plan/K Kulturverein Kamptal zur Deckung der Kosten im Zusammenhang mit dem Konzept Kulturzug Kamptalbahn eine Subvention in Höhe von EUR 1.000,-- zu gewähren.

Abstimmungsergebnis: Der Antrag wird einstimmig angenommen.

Da keine weiteren Tagesordnungspunkte mehr zur Beratung vorliegen, schließt der Bürgermeister um 19.48 Uhr die Gemeinderatssitzung.

V.g.g.